



Regione Sicilia Città di Milazzo

(Città Metropolitana di Messina)
4° Settore - Ambiente e territorio



PIANO DI UTILIZZO DELLE AREE DEL DEMANIO MARITTIMO

- P.U.D.M.-

Rielaborazione giusta nota ARTA Area 2 - Demanio Marittimo S.T.A. Messina

prot. n. 48024 del 12.07.2021

- Pre-adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 143 del 09/11/2021

- Adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 28/01/2026

ELAB.
A₃ (3)

1:1000

CARTOGRAFIA DELLO STATO DI FATTO Planimetria su base aerofotogrammetrica Area 3 (tratto 3)

E' punto a norma di legge la
riproduzione anche parziale
e la cessione a terzi senza la
necessaria autorizzazione

I Progettisti <i>Dott. Ing. Tommaso La Malfa</i> <i>Dott. Arch. Carmelo Draga</i>		Consulenza specialistica STUDIO <i>Urban Future Organization s.r.l.</i>		II Responsabile Unico del Procedimento <i>Dott. Ing. Tommaso La Malfa</i>
TOMMASO LA MALFA CARMELO DRAGA				a decorrere dal 02/08/2024 <i>Dott. Ing. Fabio Marino</i> fabio marino
VISTO:				
II Dirigente <i>Dott.ssa Andreina Mazzi</i>		L'Assessore ai LL.PP. / URB. <i>Dott. Ing. Santi Romagnolo</i> SANTI SEBASTIANO ROMAGNOLO		II Sindaco <i>Dott. Giuseppe Midili</i> giuseppe midili
II Dirigente a decorrere dal 19/10/2022 <i>Dott. Ing. Fabio Marino</i> fabio marino				



OPERE ESISTENTI	OPERE PREVISTE	
		Stabilimenti balneari
		Aree attrezzate per la balneazione
		Aree attrezzate per sport d'acqua
		Attività commerciali, somministrazione bevande, cibi e generi di monopolio
		Punti di ristoro
		Ormeaggio, rimessaggio e noleggio natanti
		Rimessaggio e stazionamento natanti
		Pontile galleggiante
		Pesca sportiva
		Campo boe
		Impianto distribuzione carburante
		Parcheggi
		Aree attrezzate per pratiche sportive
		Aree attrezzate percorso vita
		Aree verdi attrezzate
		Gioco bimbi
		Pista ciclabile
		Pista running
		Aree attrezzate per animali d'affezione
		Servizi igienici
		Docce
		Fontanelle

LEGENDA

Area S.I.N. (Sito Interesse Nazionale "Area Industriale di Milazzo") Legge 23/12/2005, n. 266, art. 1, comma 561, definito dal Ministero dell'Ambiente con decreto 11/09/2006 e dalla Tutela del Territorio e del Mare in data 17 marzo 2018	Area Marina Protetta "Capo Milazzo" (Zonizzazione in funzione del diverso grado di tutela) Istituita con Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare in data 17 marzo 2018	Area urbanizzata	Discese a mare
Perimetrazione a terra	Zona A di riserva integrale	Limite comunale	Lotti in concessione
Perimetrazione a mare	Zona B di riserva generale	Linea di costa SID	Lotti in previsione
PAI - Geomorfologica (Piano Assetto Idrogeologico)	Zona Bs di riserva speciale	Linea di costa reale	Zone "bianche" in attesa di destinazione d'uso
Rischio geomorfologico	Zona C di riserva parziale	Torrenti	ter procedurale in corso per rilascio concessioni al Comune
Pericolosità geomorfologica	Fascia di rispetto di 150 mt dalla battigia (L.R. 19/76 Provvedimenti per lo sviluppo turistico in Sicilia - art. 15)	Area attività da supporto alla nautica da diporto	Specchio acqueo esistente
Dissesti geomorfologici	Fascia di rispetto di 500 mt dalla battigia (L.R. 19/76 Provvedimenti per lo sviluppo turistico in Sicilia - art. 15)	Area industriale	Specchio acqueo in previsione
Limite vincolo paesaggistico Area tutelata - art. 136 D.lgs 42/2004	Tratto di spiaggia Ponente	Tratto di spiaggia Ponente	Concessioni Demaniali M. riasciate
Fascia di rispetto di 300 mt dalla battigia (Piano Paesaggistico Territoriale Ambito 9 - art. 142 lett a del D.lgs 42/2004)	Porto di Milazzo incluso nel Sistema Portuale dello Stretto di Messina	Porto di Milazzo incluso nel Sistema Portuale dello Stretto di Messina	Concessioni Demaniali M. riasciate con variazione di sagoma e/o superficie
Area SIC (Sito di Interesse Comunitario "Capo Milazzo" - ITA 0300032*) direttiva 90/43/CEE	Manufatti esistenti in area demaniale	Manufatti esistenti in area demaniale	Concessioni Demaniali M. in previsione
			Concessioni al Comune sotto procedura

A3 (Linea di costa 4,30 Km)

Fronte Mare Capo Milazzo Ovest (FMCMO)

0 10m 50m

Scala 1:1000



TRATTO 3

